

固原市

原州区审批服务管理局文件

原审批发〔2023〕378号

关于宁夏固原市原州区开城镇下青石村推动 红色村组织振兴建设红色美丽村庄试点 建设项目初步设计的批复

原州区开城镇人民政府：

你单位报来《关于对宁夏固原市原州区开城镇下青石村推动红色村组织振兴建设红色美丽村庄试点建设项目初步设计批复的请示》（开政发〔2023〕281号）已收悉。经审核研究，现将该项目初步设计批复如下：

一、项目名称

宁夏固原市原州区开城镇下青石村推动红色村组织振兴建设红色美丽村庄试点建设项目

(项目代码: 2312-640402-13-01-549293)

二、建设单位

原州区开城镇人民政府

三、建设地点

原州区开城镇下青石村

四、建设规模及内容

(一) 基层党建示范建设

拍摄党建微电影 1 部。

(二) 红色教育示范建设

编撰革命文化教材 (青石嘴红色革命文化教材 1 套、青石嘴战斗主题微党课 1 课)。新建青石嘴战斗展示中心 1 座 332.5 平方米, 并配套展馆布设及给排水电气工程。纪念碑基座周身绿化 106 平方米。

(三) 宜居宜业示范建设

改造道路沥青罩面 3000 平方米, 新建对外车辆停车场 626 平方米。新建植草格护坡 132 平方米, 修整河道绿化 1629.5 平方米。改造红色人家民宿 1 户。汽修服务中心 1 处 (餐厅+厕所+超市 455.54 平方米, 修车+洗车 179.03 平方米, 停车场地 3546 平方米, 消防水池 135.45 平方米, 沉淀池 63.36 平方米, 给水、排水、供电外网各 1 套)。配套垃圾中转车 (挂桶式) 2 辆、小型垃圾收集车 10 辆、小型吸污车 1 辆、240L 垃圾收集箱 20 个。

五、建设期限

2024 年 3 月—2024 年 12 月

六、项目总投资及资金来源

该项工程概算总投资 980.25 万元。其资金来源为中央财政通过农村综合改革转移支付奖补资金 500 万元，自治区财政通过农村综合改革转移支付配套奖补资金 300 万元，地方财政配套资金 180.25 万。

七、项目建设管理

请你单位严格按照批复的建设规模和内容，进一步优化施工设计方案。待项目资金落实后尽快开工建设，项目资金未全部落实的不得开工建设。严格落实政府投资项目管理规定。做好自治区投资项目在线审批平台填报工作，于每月 28 日前将项目建设进展情况报送项目监管部门。项目完成后由你单位组织初验，初验合格后报请有关部门组织县级验收。

固原市原州区审批服务管理局

2023 年 12 月 29 日



固原市原州区审批服务管理局

2023 年 12 月 29 日印发

附件

宁夏固原市原州区开城镇下青石村推动红色村组织振兴建设红色美丽村庄试点 建设项目概算表

序号	工程及费用名称	概算价值(万元)					技术经济指标			占投资额 (%)
		建筑工程 费	安装工程 费	设备购置 费	其它费用	合计	单位	数量	单位价值	
一	工程费用	673.48	184.85	30.00	0.00	888.34				90.62%
1	党建微电影	35.00	0.00	0.00	0.00	35.00	部	1	350000.00	
2	红色教育示范建设	243.20	49.62	0.00	0.00	292.82				
2.1	革命文化教材(革命文化教材+主题微党课)	4.00	0.00	0.00	0.00	4.00				
2.2	青石嘴战斗展示中心	239.20	49.62	0.00	0.00	288.82	m ²	332.45	7195.07	
3	宜居宜业示范	395.28	135.23	30.00	0.00	560.51				
3.1	交通场地	41.72	0.00	0.00	0.00	41.72				
3.2	环境整治	14.03	0.00	0.00	0.00	14.03				
3.3	红色人家民宿改造	12.38	0.00	0.00	0.00	12.38				
3.4	汽修服务中心	327.16	135.23	0.00	0.00	462.39	m ²	455.54	7181.81	
4	环卫配套	0.00	0.00	30.00	0.00	30.00				
4.1	垃圾中转车(挂桶)			12.00		12.00	辆	2	60000.00	
4.2	小型垃圾收集车			6.00		6.00	辆	10	6000.00	
4.3	小型垃圾收集箱			4.00		4.00	个	20	2000.00	
4.4	吸污车(小型)			8.00		8.00	辆	1	80000.00	
二	其它费用				72.69	72.69				7.42%
1	设计费				17.77	17.77	工程费×2.0%			
2	二次布展设计费				10.00	10.00	市场价			
3	工程监理费				10.66	10.66	工程费×1.2%			
4	施工图纸审查费				4.44	4.44	工程费×5‰			
5	招标代理服务费				7.11	7.11	工程费×1%*80%			
6	清单及控制价编制费				4.44	4.44	工程费×5‰			
7	地质勘察报告编制费及勘测定界费				4.94	4.94	工程费×5‰(其中勘测定界费0.5万元)			
8	水土保持费				4.00	4.00	市场价			
9	林业调查报告				4.00	4.00	市场价			
10	试验检测费				2.67	2.67	工程费×3‰			
11	竣工结算及过程结算费				2.67	2.67	工程费×3‰			
三	预备费				19.22	19.22	(工程费+其他费用)×2.0%			1.96%
	合计	673.48	184.85	30	91.91	980.25				100%